

## **Üdvözöljük honlapunkon!**

Ezúton szeretnénk Önnek betekintést nyújtani nyaralónkba, mely Horvátországban, Zadar közelében, a csodaszép Privlakában található. A homokos tengerpart a nyaralótól 40 m-re, a helységi központ 800 m-re található.

### **Szállás**

Az apartman egy konyhából, egy étkezőből, egy nappaliból, 2 hálószobából, 2 fürdőszobából és egy, a tengerre gyönyörű kilátást nyújtó teraszról áll.

A Nap közvetlenül Önnel szemben nyugszik a tenger felett. Az apartmanhoz egy kertrész tartozik, külső zuhannyal és egy parkolóhellyel. Minden helyiség padlófűtéssel ellátott, továbbá 2 beépített klímakészülék gondoskodik a hűtésről és fűtésről.

Privlaka egy kis turisztikai helység, autóval mindössze 15 percre Zadartól. Privlaka közelében található egy homokból álló félszigeten Nin és a Vir sziget. A megannyi homokos strandot, hosszú öblök, szép erdőket és utakat mintha csak az üdülés és a kikapcsolódás érdekében alakították volna ki.

A környék mindent biztosít, amire egy kellemes nyaraláshoz szüksége lehet: üzletek, éttermek, posta, ambulancia, gyógyszertár és kávézó mind megtalálhatók.

### **Lakrész**

A nappali körülbelül 30 m<sup>2</sup>. Itt található a teljesen berendezett konyha mellett egy kényelmes sarokkanapé, mely alváshoz is ideális. A televízió és satelitvevő, valamint aktív hangszóró remek szórakozást kínál.

A konyha részletes felszereltsége:

- Hűtő-fagyasztó kombináció
- Mosogatógép
- Elektromos tűzhely – 4 főzőlap
- Edények 12 személy részére állnak rendelkezésre mint fazekak, serpenyők és egyéb konyhai eszközök
- Kávéfőző
- Mosogató- és törlerongy szintén rendelkezésre állnak

A nappali felszereltsége:

- nagy és kényelmes kanapé – kétszemélyes alvóhelyként is használható, kanapéasztal
- 94 colos, márkás tévékészülék német csatornákkal

## **Hálósobák**

### 1. hálósoba

A kényelmes, 14 m<sup>2</sup>-es hálósobában egy franciaágy található, valamint egy tágas ruhásszekrény elegendő helyel a csomagjainak.

### 2. hálósoba

A második, nagyjából 10 m<sup>2</sup>-es hálósobában szintén egy franciaágy és egy nagy ruhásszekrény található.

## **Terasz / kert**

A tágas, 12 m<sup>2</sup>-es terasz a naplementében kényelmesen eltöltött órákra invitál egy pohár bor társaságában.

Élvezze a gyönyörű kilátást!

A terasz egy asztallal, valamint 2 karosszékkal, kétszemélyes paddal és egy nagy ernyővel van felszerelve.

Egy autóparkoló is rendelkezésre áll a kerthelységben.

## **Fürdő**

### 1. fürdőszoba

A 12 m<sup>2</sup> nagyságú fürdőszoba rendelkezik egy védőkorrallal ellátott káddal, egy vécével, és egy egy mosdókagylóval, valamint egy mosógéppel.

### 2. mosdó / WC

A 3 m<sup>2</sup>-es mosdó egy vécével és egy kisebb hideg-melegvizes mosdókagylóval rendelkezik.

Strandtörölözőt kérjük, hozzon magával!

## **Elhelyezkedés**

A nyaraló Privlakában, Zadartól északra található.

Legközelebbi strand: 40 m, közvetlenül a ház előtt

Legközelebbi supermarket: 800 m

Auto / bicikli: ajánlott

Itt található útvonaltervező. Kérjük, kattintson a Google-jelre.

Koordináták:

Hosszúság: 44.26211

Szélesség: 15.11307

### **Útvonal:**

Zadart az 1. kijáraton keresztül elhagyni Nin irányába -> Nin -> Privlaka -> a templomnál balra kanyarodni -> Frizerski Salon irányába, egészen a Koceta étteremig -> ezt követően egyből jobbra a Put Mulica utcába bekanyarodni, a tenger irányába -> a Put Mulica utcában az utolsó utcánál jobbra kanyarodni -> itt 2 fehér ház található, az apartman a baloldaliban található.

Itt jobbra fordulni [ Koceta étterem hirdetőfal ]

Várostérkép

Várostérkép nézet - kattintson a képre!

### **Strandok**

Legközelebbi strand: 40 m közvetlenül a ház előtt

## Árak

Az árak az áfát, ágyneműket, törölközőket és az autóparkolót tartalmazzák.

Legkevesebb foglalás: **5 nap**

Kezdő időpont	Befejezési időpont	Ár 2 személyre / éjszaka	Ár további személyenként / éjszaka	Ár 2 személyre / hét	Ár további személyenként / hét
január 1.	április 30.	55,- €	10,- €	385,- €	70,- €
május 1.	június 30.	65,- €	10,- €	455,- €	70,- €
július 1.	július 31.	75,- €	10,- €	525,- €	70,- €
augusztus 1.	augusztus 31.	80,- €	10,- €	560,- €	70,- €
szeptember 1.	szeptember 30.	75,- €	10,- €	525,- €	70,- €
október 1.	december 31.	55,- €	10,- €	385,- €	70,- €

### **Kiegészítő információk**

Az ár tartalmazza :

- Vízhasználat (a fűtési időszakban, használattól függően további költségek merülhetnek fel)
- Áramhasználat (a klímaberendezés használata esetén használat alapján 0,45 Euró kilowattónként)
- Törölközők (1 x nagy + 1x kicsi / személy) és ágynemű

Takarítás: € 40,-- tisztára seprert állapotban való átadás esetén 2 személyre. Minden további személy esetén + € 10,--

Kaució: € 200,-- a foglalóval együtt fizetendő az utazás előtt 6 héttel. A kaució 5 nappal az apartman kifogástalan állapotú visszaadását követően kerül visszatérítésre.

Fizetési feltételek:

-40% a foglalásnál

-60% + Kaució: 6 héttel az utazás előtt

### **Háziállat kérésre!**

Kistermetű kutya: € 6,-- naponta

Nagytermetű kutya: € 10,-- naponta

Az áraink irányadó árak. Amennyiben hosszabb ideig kíván tartózkodni, ezek egyed módon alakíthatók.

Kérjük, ügyeljen az esetlegesen fellépő mellékköltségekre. A bérlési díj csak a megadott pénznemben (Euró) fizethető.

### **Extrák**

A következő extra szolgáltatásokat kínáljuk:

Extra	Költség
Reptéri transzfer 4 személy részére – Július – Augusztus	€ 50,-- / útvonal
Reptéri transzfer 4 személy részére – további hónapok	€ 40,-- / útvonal
Biciklibérlés	€ 30,-- / hét / személy
Klímaberendezés – használat alapján a kiköltözésnél	€ 0,45 / Kilówatt

Gépjárműbérlés kérés esetén lehetséges.

Csónaktároló kérés esetén lehetséges.

### **Kiegészítő berendezések :**

- 6 szék + 1 asztal a konyhában
- Napozó- és nyugágyak
- Napernyő
- Hűtőtűska és jégaku
- Kiváló minőségű szúnyogháló és zsalugáter a bejárati ajtónál és az ablakoknál

### **Éttermek**

Restaurant & Pizzeria Amico

A mi vendégeink 10% kedvezményt + 1 pálinkát kapnak ajándékba !

*(amennyiben az utalványt bemutatják)*

Konoba Restaurant

Koceta Restaurant

A vendégeink számára külső zuhanyt is biztosítunk!

### **A közelben megtalálható :**

- Szupermarket Tommy 800 m-re a nyaralótól
- Ambulancia
- Turistainfó
- Gyógyszertár

## **Személtszállítás**

Minden hétfőn és pénteken ( főszézonban szerdánként is )

### **Mosógép & televízió szolgáltatás + csatornák**

Először nyomja meg az Amiko márkájú távkapcsolón a bal felső piros gombot .

Ezután nyomja meg a Samsung márkájú távkapcsolón a bal felső piros gombot.

És most várjon ameddig megjelenik a kép .

Ezután az Amiko távkapcsolóval tud a csatornák közt váltani.

A parkolóhely ( kérjük ez alapján parkolni ) és a kerthelység

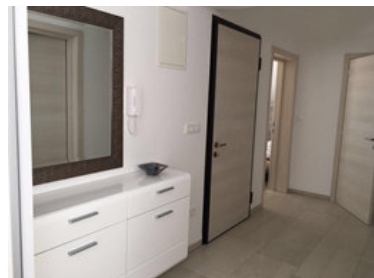
További információk és foglalás esetén a következő elérhetőségen állunk rendelkezésére:

E-Mail: [aufnachkroatien@gmail.com](mailto:aufnachkroatien@gmail.com)

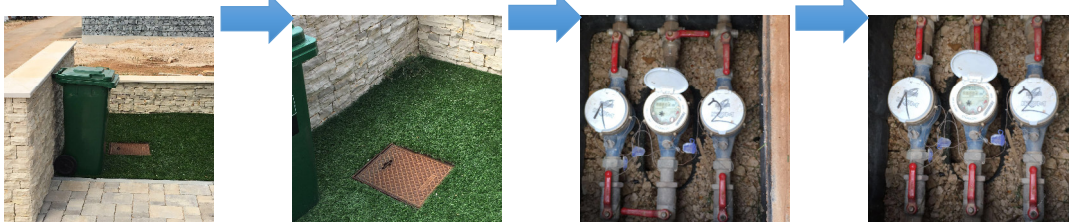


## Megérkezés

1. Áram működik? Ha igen, akkor rendben. Ha nem, akkor biztosítékot felkapcsolni. A biztosíték szekrény a bejárati ajtó mellett található, kb. 170 cm-es magasságban. A padlófűtés biztosítékát kérjük mindig kikapcsolt állapotban hagyni!



2. Víz van? Ha igen, akkor rendben. Ha nem, akkor mindkét szelepet a középső vízvezetéken megnyitni. A vezeték a ház előtt található, a telekre érve balra a fal mögött. A műfüvön található akna alatt helyezkednek el az apartman vízvezetékei. Ehhez tartozó képek itt találhatóak! Figyelem, az akna ajtaja nehéz, vigyázzon, hogy ujjai és lába ne ékelődjön be alá!



3 Parkolóhely: a parkolóhelyünk a bejáró közepén helyezkedik el. Az autót úgy parkoljuk, hogy az alsó apartman teraszának bal oldalán helyezkedjen el. Az autó orrával előre felé parkoljunk, hogy az ablak előtt álljunk! Tervezet hozzá itt található.

4. Hulladékelszállítás: a 120 literes hulladéktároló zöld színű és az elején „Z. K.” jelölés található. A szemet mindig zárható és szorosan zárható zsákban kerüljön a hulladéktárolóba. A tároló az épület mögött található, a klímaberendezés külső egységénél. A hulladékot mindig hétfőn és pénteken szállítják el (szezon időben szerdánként is). Az elszállítás esetén a tárolót az utcára kell vinni a ház elé, majd a kiürítést követően vissza a helyére. **MÁS SZEMETESEK HASZNÁLATA A HÁZ ELŐTTI RÉSZEN TILOS, MERT AZ MAGÁNTULAJDON!**

5. A klímaberendezés távirányítóval működik. Kérjük, ne veszítse ezt el. Kérjük, a klímaberendezést csak az esetben használja, ha valaki otthon tartózkodik, csukott ajtók és ablakok mellett.

6. Ablakokat zárjuk szél esetén. A felszerelt rolók használhatók szúnyogok ellen. Egyszerűen húzzuk le, kicsit nyomjuk kifelé, majd alul az ütközési pontnál befelé húzni. Nyitáshoz ugyanez fordítva. **FIGYELEM:** a teraszajtó kicsit furcsán működik! Két kézzel fogjuk meg és óvatosan nyomjuk felfelé, máskülönben nem zár teljesen. Nyitáshoz ismét kicsit felfelé, majd kifelé nyomni. Egyszerűen próbálgatni kell, következő évtől egyszerűbb lesz.

7. Bejárati ajtók: a kulcsot ne hagyjuk belül a zárban! Amennyiben becsukódik az ajtó, az ajtót meg kell fűzni.

8. Televízió, műholdvevő és hangrendszer alapvetően ki vannak húzva. Kérjük, dugja be őket, amennyiben használni kívánja. A televíziónál mindig a bemeneti HDMI-nek kell bekapcsolva lenniem hogy képet kapjunk. A műholdvevő trükkös. Általában csak be kell kapcsolni és várni, amíg beállítódik. Amint be van dugva a vevőegység, várni kell és nem szabad semmit megnyomni, amíg a vevő teljesen működésbe nem lép. Ezt követően lehet kiválasztani a csatornákat. Figyelem, HD programok nem jönnek be! Továbbá nincs minden csatornalehetőség betöltve. Kérjük, próbálja meg a lehetőségeket és amennyiben úgy tűnik, hogy nem működik, a használati utasítást vegye igénybe. De kinek van szüksége televízióra ilyen kilátás mellett nyaralás alatt?!

9. Az ár az ágyneműket és töröklözőket tartózkodás alatt egyszer tartalmazza, ezt követően költségkötelesek.

10. Mosógép nem áll rendelkezésre.

11. Mosogatógép használható. Amennyiben nem áll rendelkezésre mosogatótabletta és só, kérjük, gondoskodjanak ezek beszerzéséről. Alapvetően megtalálhatók az apartmanban.

12. Külső zuhany rendelkezésre áll, ez a ház mögött található. A többi külső zuhany nem használható. A külső zuhany megfelelő használatához zuhanyrózsa és csap szükséges. Vélhetően nincsenek ezek felszerelve, ebben az esetben mindkét eszköz megtalálható a fürdőszobában, a mosdókagyló alatt. A felszerelésükhöz NEM szükséges eszköz használata. A zuhanyrózsa és a csap egy szerkezettel felcsavarozhatóak. A tusoló mögött van egy főcsap, melyet meg kell nyitni a zuhany használatához. Kérjük, ezt nyissa meg majd zárja is el használat után.



13. A lépcsőházat kérjük tisztán tartani és nem szabad semmit tárolni benne. Kivételt képez a bejárati ajtó előtti tér. Ugyanez érvényes a telekre is.

14. Az apartmanhoz tartozó kertrész a ház mögött, a külső zuhany mellett található, jelenleg kavicsal van kirakva.

15. A lakásban szabad használatra található egy strandnapernyő (zöld és kicsi), egy hűtőtáska, egy nyugágy és egy összecsukható szék a strandoláshoz.

16. A másik napernyőt (lila és nagy) elővigyázatosságból esténként és esőben össze kell csunki és a műanyagtokkal letakarni. Erős szelek alakulhatnak ki, ami leviheti az ernyőt a teraszról.

17. A külső bútorok párnáit eső és szél esetén kérjük, helyezze el a lakáson belül.

18. A teraszon és lehetőség szerint a lakáson belül is találhatóak növények, kérjük, gondoskodjon ezek megfelelő öntözéséről.

19. A hűtőszekrény és a fagyasztó megérkezéskor üres, így az apartman elhagyásakor is üresnek kell lennie.

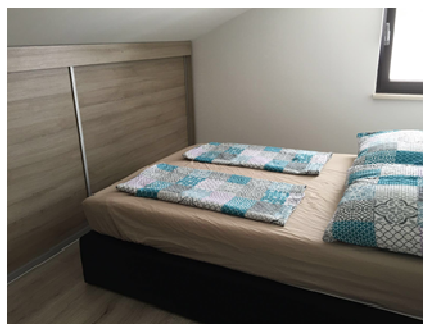
20. A lakásbeli hulladék eltávolítását valamint egy nem teljesen kiürített hűtőszekrény tisztítását a nyaralás utáni tisztítási költség nem tartalmazza, ez további költséget vonhat maga után.

21. A lakást tisztán adjuk át, és tisztára seperve kell visszaszolgáltatni.

22. A lakásban a következő szekrények privátak: a nappaliban a fehér, magas szekrény továbbá az alsó 3 fiók a komódban mellette. A nagyobb hálószobában található jobb szélső szekrény szintén privát.



Privat



23. Amennyiben valami elromlik, kérjük, minél előbb jelezze felénk.

24. Sok folyamat világos és magától értetődő, mindazonáltal felvesztjük őket ebben a listában.

25. A kaució mértéke € 200,--.